

N°151 : NOVEMBRE 2011

LE FAX



« LILLE MÉTROPOLITE 2030 » : PREMIÈRES RÉFLEXIONS

La consultation « Lille Métropole 2030 » lancée pour enrichir les réflexions du SCOT avance. Les trois équipes retenues proposeront en décembre leurs premières conclusions sur les orientations stratégiques.

Un premier séminaire a permis à l'Agence et ses partenaires d'échanger avec les trois équipes retenues qui ont pris connaissance « in situ » de diverses facettes de la métropole.

Les comités de pilotage et technique d'octobre et novembre ont été l'occasion pour les équipes de présenter leurs premiers travaux.

L'équipe Secchi-Vigano décline, sur le territoire lillois, sa vision exprimée à la grande échelle de l'aire métropolitaine de Lille dans le cadre de la démarche du cadre de cohérence lancée par l'Etat. Pour cette équipe « *l'élaboration du SCOT est un levier pour donner sa place décisive au recyclage, réinterroger les priorités, (...), discuter les formes et l'impact de l'étalement périurbain qui n'est que la résultante d'une offre urbaine déficiente, (...), consolider le pouvoir d'attraction de Lille Métropole (...) en musclant le centre, (...), changer d'échelle et réaffirmer la dimension transfrontalière (...) en se tournant vers le nord ouest européen et l'arc sud* ».

L'équipe De Geyter-Alkemade-Desvigne affirme que « *pour être attractive Lille Métropole doit offrir une qualité de vie spécifique et complémentaire aux grandes métropoles voisines* ». Leur « *réponse est un projet urbain et paysager sur l'ensemble du territoire* » qui s'applique aux « *trois grandes conditions urbaines et paysagères* » du territoire : la ville mosaïque (l'agglomération centrale), le territoire d'archipels (le sud agricole et

forestier) et le « *sprawl** » et les villes de la Lys (le nord agricole). L'équipe s'est intéressée en particulier à trois « *thèmes fédérateurs* » : le cluster université/recherche, l'intensification du grand boulevard et le parc de la Deûle, et propose aussi une stratégie pour de « *grands vides, laboratoires d'urbanités* ».

L'équipe de l'AUC-Bas Smets, a présenté sa lecture de la métropole : « *un territoire 100% métropolitain + 100% délicat (...) dans la diversité des usages et l'hybridation des échelles* ». Elle propose de mettre en valeur la spécificité des métropoles millionnaires qui peuvent concilier les qualités des plus grandes métropoles, en évitant leurs difficultés de vie. « *Lille campus métropole, Lille active métropole et Lille métropole mobile habitante* » constituent trois axes de réflexion.

Un prochain comité de pilotage présidé par René Vandierendonck se déroulera en décembre : les équipes y préciseront encore leurs propositions d'orientations stratégiques.

Une grande rencontre, organisée le 6 janvier prochain, présentera les réflexions des trois équipes à un public plus large (élus, techniciens, professionnels de l'urbanisme et du développement, conseils de développement...).

Catherine Martos

Dynamiques métropolitaines

⇒ L'Agence et la Mission Bassin Minier lancent ensemble « *Dynamiques métropolitaines* », nouvelle publication consacrée aux enjeux et évolutions du territoire, à l'échelle de l'aire métropolitaine de Lille. Le premier numéro analyse l'intensification des flux domicile-travail.

Disponible sur le site de l'Agence

Ville et université : l'expérience de Montpellier

⇒ Le 1^{er} décembre prochain à 17h au siège de l'université Lille II, rue Paul Duez, M. Patrick Tondat, directeur général délégué du PRES de Montpellier* viendra présenter le projet du Campus de Montpellier Sud de France. Il s'agit de la deuxième conférence du cycle sur la Ville et l'université, organisé à l'initiative de l'Agence et de l'équipe plan Campus.

*Pôle de recherche et d'enseignement supérieur, Université Montpellier Sud de France

Rencontres de l'espace public

⇒ LMCU relance « *Les rencontres de l'espace public* », cycle de conférences/débats prévues de fin 2011 à 2014.

Pierre Gangnet sera l'invité de la première rencontre le 2 décembre 2011, de 9h à 12h. Architecte-urbaniste, il est le concepteur des places publiques du centre de Tourcoing, de la rue Faidherbe, et l'urbaniste du quartier Cannes-Arbrisseau à Lille. La conférence sera suivie d'une table ronde, à laquelle l'Agence participera.

L'Eurométropole à la Biennale d'architecture

⇒ L'Eurométropole Lille-Kortrijk-Tournai sera présente à la Biennale d'architecture de Rotterdam en avril 2012. Le groupement Taktyk - Interland - Bien à vous & La petite usine, équipe pluridisciplinaire et binationale de paysagistes, architectes, graphistes et vidéastes, a été retenu pour concevoir une présentation dynamique du projet de l'Eurométropole pour cette biennale.

Habiter à Wattignies

⇒ A l'invitation d'Alain Plus, maire de Wattignies et de Pierre Gauthier son adjoint à l'urbanisme, l'Agence a pris connaissance, in situ, des projets de logements de la commune.

Une visite a été consacrée à l'opération conçue par GHI et Blaq architecture (Xavier Bouffart) sur les anciens terrains de « *La pie qui chante* » en centre ville. A terme ce projet comprendra 270 logements, associant collectifs, intermédiaires et maisons de ville sur les 3 hectares du site. Les édiles ont reconnu qu'ils n'imaginaient pas, au départ, atteindre cette densité. Le gabarit et l'organisation des immeubles, la taille et le dessin des espaces libres les ont convaincus que le programme était possible sans risquer l'image de concentration urbaine souvent associée à la notion de densité. Ce qui prouve que densité doit absolument rimer avec qualité.

* « *Sprawl* » signifie « *étalement* » ; l'expression renvoie à l'ouvrage de X. de Geyter : « *After-sprawl, onderzoek naar de hedendaagse stad* » trad. : « *Après l'étalement, recherche sur la ville actuelle* » éditeur : NAI Uitgevers/de Singel, 2002

CATHY GARNER

Directrice de Knowledge Economy Innovations¹

Ces six dernières années, j'ai conduit un partenariat urbain à Manchester (Royaume-Uni) dont l'objectif était de soutenir la reconversion de la ville, en passant d'une économie post-industrielle à une économie du savoir et de la connaissance.

L'histoire de Lille et celle de Manchester ont de nombreux points communs issus de leur passé industriel et les deux villes sont aujourd'hui confrontées aux mêmes défis pour renforcer la compétitivité de leur économie et répondre au mieux aux besoins de leurs habitants.

Manchester a pris de nombreuses initiatives en vue d'accroître l'implication de ses universités dans l'économie et la vie de la ville. Puisque la majorité de ses emplois industriels ont définitivement disparu, l'éducation, la recherche, le développement et l'innovation sont devenus des éléments essentiels pour l'avenir économique de Manchester. Ainsi les universités, qui accueillent plus de 100 000 étudiants chaque année, ne sont pas seulement de grandes entreprises d'enseignement et de savoir, mais aussi des acteurs majeurs du développement du tissu urbain ; elles contribuent au développement économique par le partage des connaissances, le développement des talents et leur maintien sur place et elles sont indispensables à la vie culturelle de la ville.

Dans la compétition économique mondiale, Lille et Manchester doivent montrer une image moderne et dynamique, sans renier pour autant leur héritage culturel et industriel. Mon intervention en octobre dernier à Lille a montré combien l'image de Manchester est encore dominée par son passé industriel et son identité sportive. La ville n'est pas encore associée à la science, la découverte et l'innovation malgré son nombre record de lauréats du prix Nobel.

Le partenariat *Manchester: Knowledge Capital* a été créé par les dirigeants de Manchester et des universités pour asseoir cette vision et démontrer la réalité de cette nouvelle économie. Les dirigeants et les institutions politiques, universitaires et économiques de la ville se sont coalisés pour soutenir la mise en œuvre de cette stratégie. Grâce à des projets pilotes portant sur la science, l'engagement public, l'environnement ou l'innovation, le partenariat a suscité de nouveaux modes de penser, de nouveaux projets et partenariats. Ceci a permis à Manchester d'obtenir le titre de « Most Admired Knowledge City Region »² en 2009. Le travail se poursuit car la transformation est un processus continu.

Ce fut ma première visite à Lille, mais le caractère très enrichissant des échanges auxquels j'ai eu le privilège de participer, me font espérer que ce ne sera pas la dernière.

1-Bureau d'études sur l'innovation en économie de la connaissance

2- « La ville du savoir / de la connaissance la plus admirée », titre délivré par le World Capital Institute pour les MAKCi (Most Admired Knowledge City) Awards



VERS UNE POLITIQUE PLUS URBAINE DE L'UNION EUROPÉENNE ?

Les derniers mois ont été très actifs au niveau européen et les débats sont soutenus sur la définition de la future politique de cohésion. Parmi les questions en discussion, plusieurs revêtent un intérêt direct pour Lille et son aire métropolitaine ; citons, entre autres, la place de la dimension urbaine, l'importance à donner aux coopérations transfrontalières et plus largement la façon de mieux prendre en compte les géographies fonctionnelles (interactions entre les territoires) dans la définition des programmes opérationnels et donc des actions éligibles.

La Commission Européenne a récemment publié ses propositions de budget, puis de règlement des fonds structurels. Certaines des orientations paraissent très intéressantes. La création d'une catégorie intermédiaire de régions, dites « en transition », concernerait la Région Nord-Pas de Calais, qui bénéficierait ainsi d'une enveloppe budgétaire et de taux de financements supérieurs aux régions plus développées. Le principe du « développement local mené par des acteurs locaux » ou la création de « ITI » (Investissements Territoriaux Intégrés) impliqueraient la mise en place de projets sur des territoires fonctionnels plutôt que sur des territoires institutionnels.

La dimension urbaine apparaît fortement présente avec la proposition d'« actions intégrées de développement urbain durables », menées dans 300 villes, et la possibilité pour la Commission de financer directement des « actions innovatrices » dans ce domaine. L'association des collectivités locales est explicitement proposée au travers de leur participation aux « contrats de partenariat » entre Europe et Etats membres - qui remplaceraient les actuels cadres de référence stratégiques - et la création au niveau européen d'une « plateforme de développement urbain ».

Ces propositions devront être approuvées par le Conseil (les Etats membres) et le Parlement européens avant la fin 2012. Elles sont aujourd'hui mises en débat lors d'initiatives comme celle prise par l'actuelle présidence polonaise de l'UE, d'organiser une conférence fin octobre à Varsovie sur les « outils efficaces du développement territorial ». Cette manifestation, qui a réuni plusieurs centaines d'élus, d'universitaires et de techniciens a permis de recueillir les premières réactions, majoritairement positives, des représentants des institutions (Présidence polonaise, Parlement, Comité des Régions) et celle des représentants des villes. Il reste cependant à préciser l'interprétation opérationnelle des propositions formulées.

Le Commissaire aux politiques régionales, Johannes Hahn, a présenté à cette occasion le rapport de la commission sur les « Cities of tomorrow », à l'élaboration duquel l'Agence a été directement associée, et qui présente l'Aire métropolitaine de Lille comme un exemple de « territoire fonctionnel ». Le président du Forum Economique d'Eurocities, Tomasz Kayzer, a remis au Commissaire, ainsi qu'aux autres responsables politiques présents, le rapport sur les aires métropolitaines. Cette première production du groupe de travail d'Eurocities, qu'anime l'Agence au nom de Lille Métropole, insiste sur la nécessité de mieux prendre en compte cette échelle « fonctionnelle » dans les politiques européennes.

Aire métropolitaine de Lille et Eurométropole Lille-Kortrijk-Tournai, sont donc directement concernées par ces propositions, et entendent être présentes dans les débats.

L'Aire métropolitaine prépare, avec le concours de l'Agence, une contribution spécifique qui sera prochainement débattue dans sa commission Europe.

Thierry Baert

L'Agence de développement et d'urbanisme de
Lille Métropole

299, Boulevard de Leeds
59777 EURALILLE
T. : (33) 03 20 63 33 50
F. : (33) 03 20 63 73 99

agence@adu-lille-metropole.org
www.adu-lille-metropole.org

LE FAX

Directeur de publication : **Nathan Starkman**

Coordination, contact et documentation :

A. Delevallée, G. Desbetes - 03 20 63 33 59

Rédaction : **Agence**

Maquette : **Jean-François Breitenbach**

Impression : **Tanghe Printing**

ISSN : 1633-6658