

# TERRITOIRE DE PROJETS DEÛLE PARTAGÉE

**ATELIER DEÛLE URBAINE SUD**  
**Synthèse Atelier #03 : Reconquête écologique**

MARS 2023

## LA RECONQUÊTE ÉCOLOGIQUE

### POURQUOI ?

L'urgence climatique et l'érosion de la biodiversité changent notre rapport à la nature. Longtemps convoquée pour des fonctions récréatives ou d'embellissement, la nature en ville s'impose aujourd'hui comme un remède pour s'adapter aux aléas climatiques et une nécessité vitale pour le vivant.

Il s'agit désormais d'appréhender la ville et la nature comme des parties intégrantes d'un écosystème urbain où l'épanouissement de l'un ne se fait pas au détriment de l'autre mais grâce à l'autre. Cette approche, qui privilégie tout autant les fonctions écologiques en faveur de la biodiversité que les services écosystémiques rendus par la nature permet - et à moindre coûts - de réduire les risques, diminuer les pollutions, améliorer le cadre de vie et la santé, assurer les fonctions d'approvisionnement et de régulation (eau, sol). Plus de nature dans une ville aux limites finies, voilà le défi majeur de la reconquête écologique en ville.



Atelier #03 - Restitution du diagnostic partagé © ADULM



**Visite  
In Situ**

**ATELIER #01**

Janv. 2023



**Ville  
productive**

**ATELIER #02**

Fév. 2023



**Reconquête  
écologique**

**ATELIER #03**

Mars 2023



**Reconnexion  
à l'eau**

**ATELIER #04**

Avril 2023



**Séance  
de synthèse**

**ATELIER #05**

Novembre 2023

LES ATELIERS DEÛLE URBAINE SUD



# EXPLORER LE SECTEUR DE LA DEÛLE URBAINE SUD

## SOUS LE PRISME DE LA RECONQUÊTE ÉCOLOGIQUE

### UN SECTEUR « HYPER-ANTHROPIsé » ET FRAGMENTÉ

Ce territoire a été transformé par deux siècles d'urbanisation, guidée par une vision fonctionnaliste de l'aménagement. Autrefois situés en dehors de la ville, les activités logistiques et industrielles et les grandes infrastructures (routières, ferrées et fluviales) s'y côtoient aujourd'hui en proximité immédiate de quartiers résidentiels. Les nombreuses canalisations de la Deûle ont également complètement remodelé ce secteur qui, d'un territoire d'eau diffuse et omniprésente, composé de marais et de zones humides, est devenu un territoire d'eau maîtrisée.

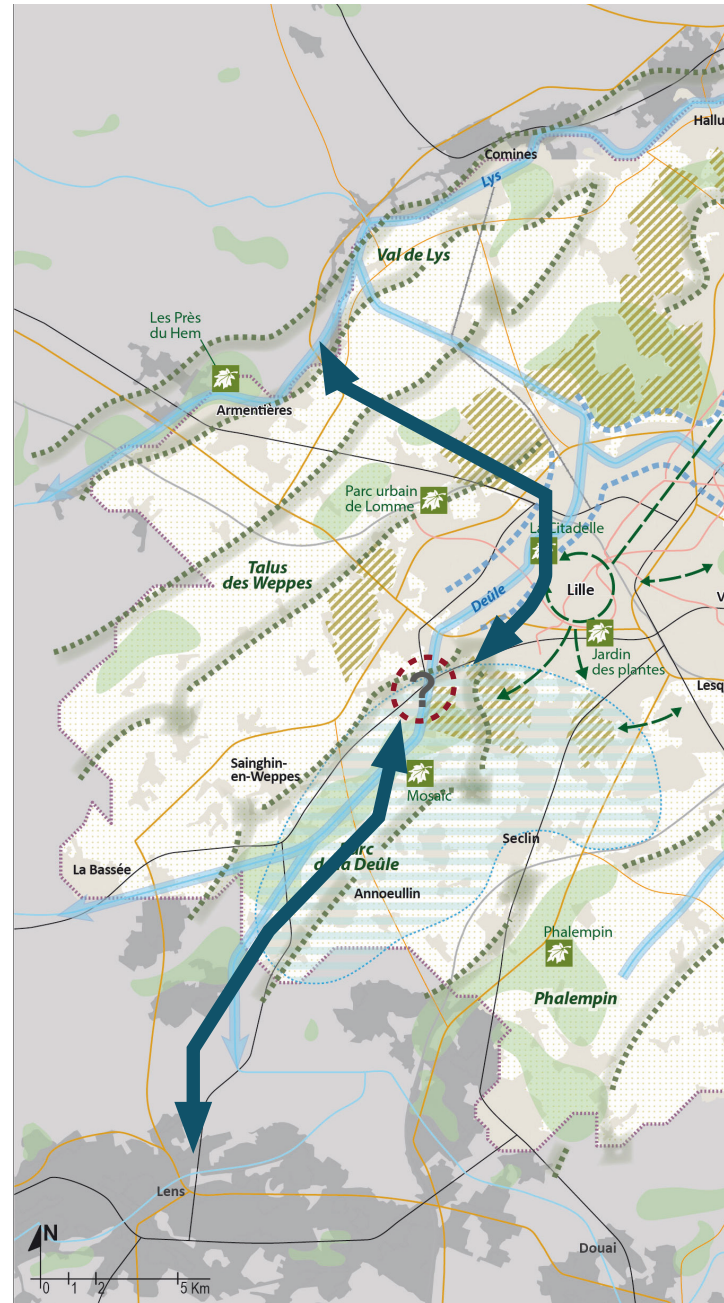
Marqué aujourd'hui par une pollution encore mal identifiée mais assurément pérenne, inscrit au sein d'un tissu urbain et industriel, la reconquête écologique du secteur devra être, à l'instar de certains espaces naturels métropolitains, pragmatique, innovante et hybride. Elle devra intégrer les milieux présents et les usages anthropiques mais également les friches, les risques et les pollutions. La végétalisation spontanée de nombreux sites délaissés, tout comme le développement d'une faune aquatique profitant de l'activité fluviale, témoignent de ce changement de regard à opérer sur le paysage et la nature.

### UN POTENTIEL ÉCOLOGIQUE AVÉRÉ





Une matrice écologique non négligeable est déjà présente sur le secteur : la Deûle et ses bras morts, les résurgences de la « rigole d'assèchement des marais de la Haute-Deûle » dénommée la « Tortue », les zones humides à Sequedin recèlent des potentiels écologiques avérés. La renaturation engagée sur certaines berges laisse présager d'une reconquête plus large du corridor de la Deûle. Une diversité de milieux (arborés, arbustifs, ouverts, humides, aquatiques et rocheux) ont été repérés ainsi que des corridors, certes ténus, les reliant. Plusieurs enjeux sont identifiés pour révéler cette matrice : la préservation et la restauration des milieux existants, la diversification des milieux, la reconquête de leurs zones tampon et l'amélioration de la connectivité biologique.

Enfin, l'enjeu déterminant est la mise en œuvre de la Trame verte et bleue métropolitaine seule à même d'agir contre l'érosion de la biodiversité. Dans un territoire, où le réservoir du vivant est déjà fortement réduit et menacé, la Deûle doit véritablement jouer son rôle de colonne vertébrale écologique. Un corridor dont « le pincement » engendré par ce secteur ne doit pas compromettre le fonctionnement de l'ensemble du linéaire, intégrant notamment la Citadelle et le Parc de la Deûle. Un défi écologique certes complexe mais vital pour la métropole.

### UN MAILLON À CONSOLIDER AU SEIN DU CORRIDOR



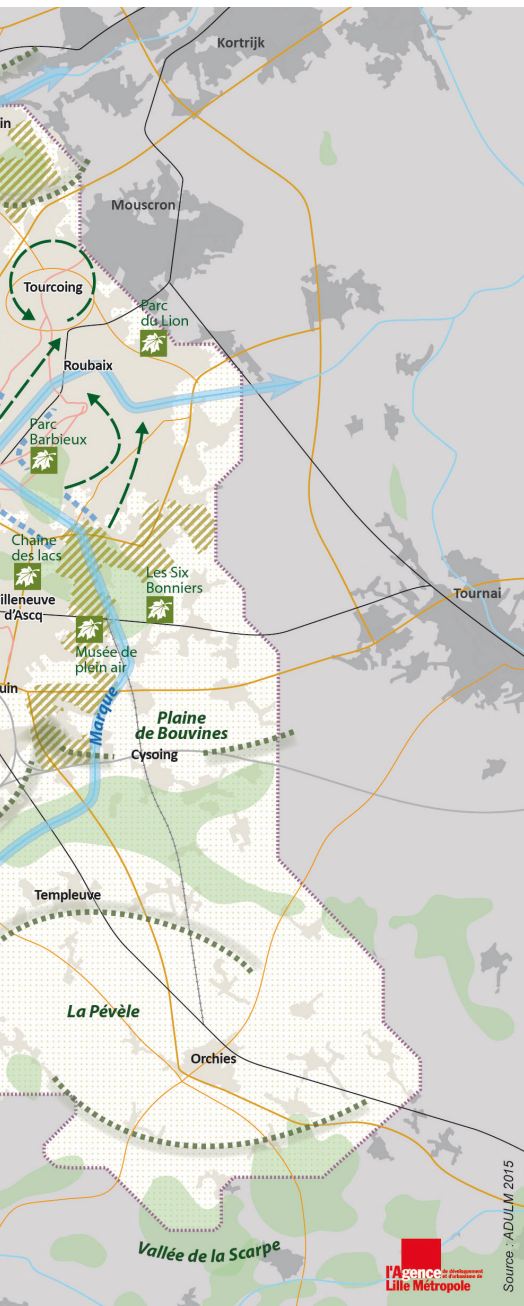
En préservant les hémicycles et le foncier à usage agricole...

-  Hémicycle
-  Principal site d'intérêt à préserver
-  Foncier agricole
-  Tache urbaine (SCOT) : nature en ville à conforter

... et en s'appuyant sur l'armature verte et bleue...

-  Pôle récréatif
-  Continuité structurante Lys, Deule, M...
-  Grand secteur écologique et...
-  Valorisation d...
-  Liaison verte
-  Aire d'alimentation « Grenelle » (v...

## CORRIDOR DE LA DEÛLE



sur une  
leue.

métropolitain  
structurante des 3 vallées  
arque  
de reconquête  
des paysages  
e la voie d'eau  
urbaine à favoriser  
tion des captages d'eau  
(fiabilité forte, très forte et totale)

- Voie rapide
- Route structurante
- ==== Voie TER
- LGV
- Voie et cours d'eau
- TC urbain lourd



### L'ATELIER #03, EN BREF

Les échanges ont permis de partager les enjeux de développement et de faire émerger les intentions stratégiques suivantes :

- **un maillon qui fragilise** aujourd'hui la Trame verte et bleue métropolitaine ;
- **la Deûle, l'élément majeur à conforter** dans sa fonction écologique, **en lien avec le réseau hydrographique du secteur** : zones humides, becques et bras morts (Tortue...) ;
- une expérimentation déjà éprouvée et transposable : **la renaturation des berges comme levier de reconquête écologique**, compatibles sous certaines conditions avec les activités fluviales ;
- **un déjà-là** constitué de milieux divers et de continuités potentielles, au travers des friches et des délaissés, **à préserver, à amplifier et à mettre en réseau** ;
- **un héritage industriel (friches, pollutions) à intégrer** au coeur de la reconquête écologique du secteur ;
- **le secteur de l'Abbaye de Loos, un véritable potentiel patrimonial et paysager**, une vraie question pour le devenir du secteur ;
- **une ambition nécessairement partagée par les acteurs publics et privés**, afin de multiplier les actions en faveur des milieux vivants.



# UN SECTEUR CLÉ POUR LA TRAME VERTE ET BLEUE MÉTROPOLITAINE

## MATRICE ÉCOLOGIQUE : LE SOCLE EXISTANT



### VÉGÉTATION SPONTANÉE FRICHES ET DÉLAISSÉS



### ZONES HUMIDES ET COURS D'EAU





## MATRICE ÉCOLOGIQUE:



### TRAME BLEUE

-  Prairie humide
-  Zone à dominante humide
-  Zone humide
-  Cours d'eau et fossé
-  Cours d'eau en souterrain




### TRAME VÉGÉTALE

-  Berge aux défenses étanches abruptes
-  Berge aux défenses perméables sans objectif écologique
-  Berge aux défenses perméables avec objectif écologique
-  Surface arborée
-  Surface arbustive
-  Surface herbacée
-  Terre arable agricole



### NATURE DES SOLS

-  Sol probablement sableux
-  Milieu rocheux

### INFRASTRUCTURES

-  Voiries majeures
-  Voies ferrées exploitées
-  Voies ferrées inexploitées ou abandonnées

### LIMITES ADMINISTRATIVES ET CADRAGE

-  Aire de réflexion
-  Limites communales

Sources : BD TOPO IGN (2020), OCS - Géo2France (2015), SDAGE Artois-Picardie (2016-2021), SAGE Marque-Deûle (2020), Relevé terrain ADULM, PPRT (2012), BD Arch Haut de France (2013), Traitement ADULM (2023)

## 3 ESPÈCES ET LEUR HABITAT

### POUR IDENTIFIER LES MILIEUX ET CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES



#### Le martin pêcheur

zones humides, berges naturelles à pente raide



#### Le castor

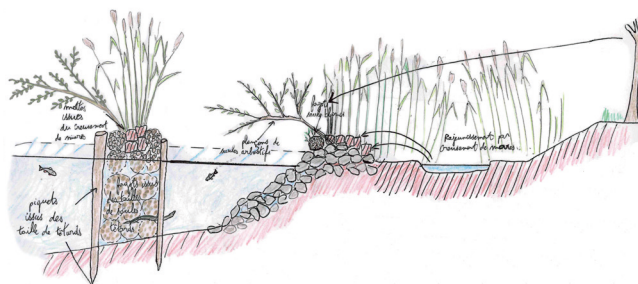
cours d'eau aux berges naturelles, milieux boisés



#### L'abeille charpentière

prairies, friches et jardins végétalisés, diversité de milieux

## BERGES RENATURÉES



Reprofilage des berges en faveur de la biodiversité © Ville de Lille

## DIVERSITÉ DE MILIEUX JARDINS PRAIRIES BOIS...



Jardins sur le site Kuhlmann France © ADULM

## BERGES RENATURÉES



Berges ripisylves à proximité du Ports de Lille © ADULM



# UN SECTEUR CLÉ POUR LA TRAME VERTE ET BLEUE MÉTROPOLITAINE

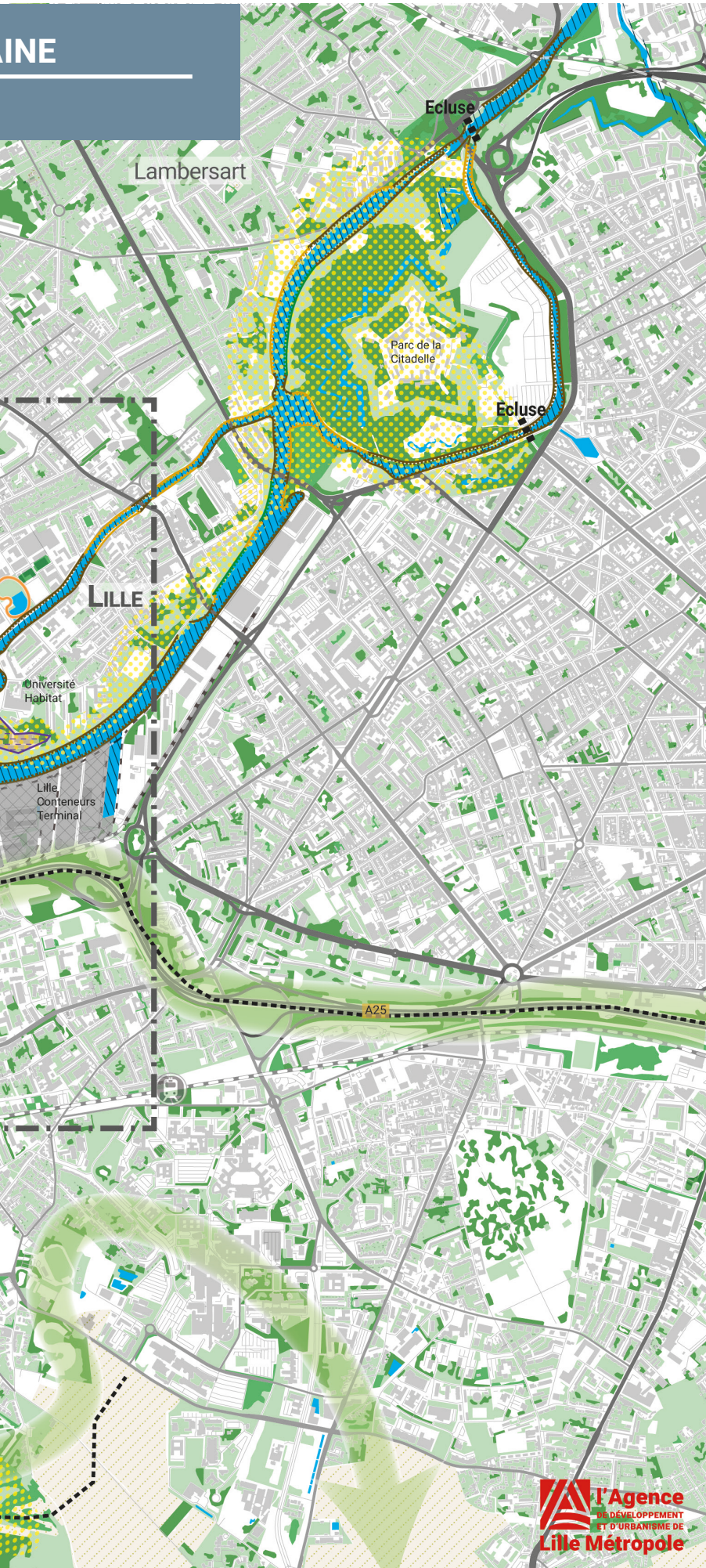
## MATRICE ÉCOLOGIQUE: REPÉRAGE DES POTENTIELS

### MÉTHODOLOGIE



Cette carte est issue d'un diagnostic élaboré collectivement au cours de l'Atelier #03. L'état initial a été complété par l'identification des éléments paysagers structurants (corridors, trame d'espaces publics, zones humides...), des potentiels en termes de continuités et de milieux mais également des éléments de rupture à prendre en compte (infrastructures, surfaces imperméabilisées...).






## POTENTIELS ET RUPTURES POUR LA BIODIVERSITÉ

### ESPACE POTENTIEL

-  Linéaire de délaissés
-  Espace végétalisé repéré
-  Continuité reliant une grande diversité de milieux
-  Espace central de biodiversité
-  Site en friche végétalisé



### RUPTURE

-  Infrastructure existante ou future
-  Grand site avec des espaces extérieurs fortement imperméabilisés




### TRAME VÉGÉTALE

-  Surface arborée
-  Surface arbustive
-  Surface herbacée
-  Terre arable agricole
-  Espace végétalisé et/ou humide structurant existant
-  Berge aux défenses étanches, abruptes
-  Berge aux défenses perméables sans objectif écologique
-  Berge aux défenses perméables avec objectif écologique



### NATURE DES SOLS

-  Milieu rocheux
-  Sol probablement sableux



### TRAME BLEUE

-  Cours d'eau et fossé
-  Cours d'eau en souterrain
-  Zone à dominante humide
-  Zone humide
-  Prairie humide

### ZONAGE RÉGLEMENTAIRE LIÉ AU SITE SEVESO

-  Limite périmètre d'exposition au risque (PPRT)
-  Zone d'interdiction de passage (PPRT)

### LIMITES ADMINISTRATIVES ET CADRAGE

-  Aire de réflexion
-  Limites communales



# PROSPECTIVE : QUELLES AMBITIONS À HORIZON 2050 ?

## 3 SCÉNARIOS - 3 ACTIONS PRIORITAIRES



### LE CORRIDOR DE LA DEÛLE ÉLARGIE

1

**Reconquérir la Deûle**  
ses berges, mais également la rivière  
et son fonctionnement hydraulique

2

**Préserver les espaces existants**  
comme terreau, pour améliorer la  
connectivité biologique des différents  
espaces et anticiper les aléas climatiques

3

**Intégrer les évolutions des infrastructures**  
dans les aménagements à venir :  
les ruptures (voies, échangeur...)  
comme les évolutions  
du transport fluvial



### DES ROSEAUX ET DES PÉNICHES

1

**Retrouver le socle naturel de la Deûle**  
reconnecter la rivière aux espaces  
de nature, à toutes les échelles  
et dans l'épaisseur du territoire

2

**Renforcer la biodiversité**  
maintenir les réservoirs existants,  
reconquérir les zones tampon  
et les mettre en réseau

3

**Révéler l'identité du lieu**  
en intégrant l'existant  
et avec l'ensemble des acteurs



### LE PARC DE LA DEÛLE URBAINE SUD

1

**Aménager les berges de la Deûle**  
un corridor écologique majeur  
de la métropole, reliant les espaces de  
paysage et de nature d'amont et en aval

2

**Relever le potentiel du site de l'Abbaye de Loos :**  
une réserve de biodiversité? un centre  
pénitentiaire au sein d'un espace naturel?  
un parc productif et logistique ?

3

**Faire émerger une ambition commune**  
portée par tous les acteurs, publics et  
privés, pour faire converger les actions,  
à toutes les échelles.

## LISTE DES PARTICIPANTS

### MEL :

Héloïse BISSERIER  
Marie BOSSUT CORNILLE  
Franck CASTHELAIN  
Josepha GUIGO  
Philippe LACOSTE  
Tiphaine MARION LECLERE  
Jean-François NEDELEC  
Isabelle REGNIER  
Céline RIVIERE  
Aurélien VANDENBUNDER

### Mairie de Lille :

Richard LEMEITER  
Olivier SAVY  
Céline VANNEUWENHUYSE

### Ville de Loos :

Elisabeth BODIER  
Constance DAUVILLEZ

### Mairie de Lomme :

Soline CHAUDET  
Guillaume DEMEYRE  
Matthieu HUOT

### Mairie de Sequedin :

Pauline MORTREUX  
Frédéric TARRAGON  
Christian VERHILLE

### VNF :

Julie DEVIGNE  
Gauthier LEYGNONIE  
Cécile ROUSSEAU

### Ports de Lille :

Sarah FEUGIER  
Jean-Marie LARZABAL

### DDTM :

Léa TRUNET

### Contributeurs ADULM :

Annabelle MAZE  
Juliane SCHULZ  
Sylvie NGUYEN  
Lisa QUENIART  
Gaël SMAGGHE  
Emma RAUDIN  
Mathilde LEMENU