

DYNAMIQUES ÉCONOMIQUES MÉTROPOLITAINES



SECTEUR CONSTRUCTION

Tissu économique

ESSENTIELLEMENT DES TPE/PME ; UN DYNAMISME ENTREPRENEURIAL MOINS SOUTENU QUE DANS D'AUTRES TERRITOIRES

Les données ci-dessous font référence aux codes 41 (construction de bâtiments), 42 (génie civil), 43 (travaux de construction spécialisés) de la nomenclature d'activité agrégée A88.



8 685 établissements* de la construction en 2021

- +6,2% sur 1 an**
-0,8% pour les établissements employeurs
- +67% sur 10 ans**
-3,1% pour les établissements employeurs



6 310 établissements de la construction sans salarié

2 345 établissements de la construction employeurs

77% des établissements de la construction ont moins de 10 salariés

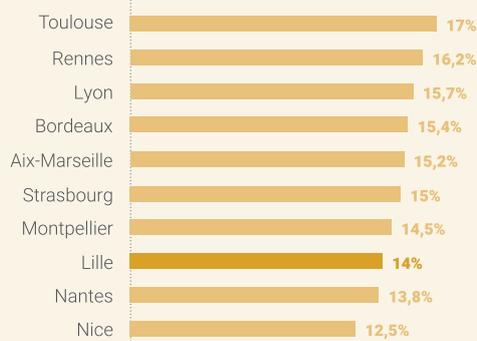
19% entre 10 et 49 salariés
4% entre 50 et 249 salariés



14% de taux de création d'entreprises de la construction en 2021 (unités légales)

+0,06 point en 1 an

Taux de création d'entreprises de la construction dans les métropoles en 2021

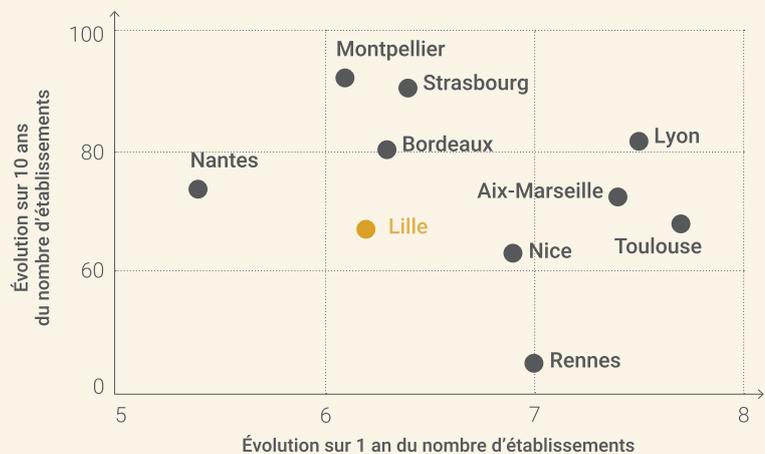


Note de lecture : plus les variations du nombre d'établissements sont importantes, à court et long termes, plus le territoire est dynamique.

Répartition des établissements de la construction selon l'activité

	Nombre d'établissements	Part
Construction de bâtiments	1 228	14%
Génie civil	131	2%
Travaux participant à la construction d'un bâtiment	7 326	84%

Dynamique d'évolution du secteur de la construction dans les territoires



* À savoir : l'établissement est une unité de production géographiquement localisée, dépendante d'une entreprise. Il est employeur à partir du moment où il déclare un salarié.

Sources : Sirene, REE stock établissement définitif 31/12/2020.



1,2 Mds € de valeur ajoutée générée par les entreprises de la construction ayant leur siège dans la MEL et la majorité de leur effectif dans la MEL

8% de la valeur ajoutée du territoire en 2021

➔ Poids identique en 2017

Poids de la valeur ajoutée de la construction dans la valeur ajoutée totale

	2021
Métropole Européenne de Lille	8%
Toulouse Métropole	10%
Métropole de Lyon	8%
Nantes Métropole	10%

Sources : Baromètre, Banque de France 2023.



28,3% de taux de valeur ajoutée dans le chiffre d'affaires* des entreprises de construction

↪ -0,6 point par rapport à 2020

↪ -1 point par rapport à 2020

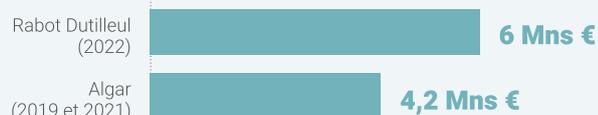
* À savoir : le taux de valeur ajoutée (VA) correspond au rapport de la valeur ajoutée sur le chiffre d'affaires. Ce ratio mesure l'importance des transformations que l'entreprise effectue.

Taux de valeur ajoutée dans le chiffre d'affaires des entreprises de la construction

	2021
Métropole Européenne de Lille	28%
Toulouse Métropole	28%
Métropole de Lyon	30%
Nantes Métropole	27%

Sources : Baromètre, Banque de France 2023.

Les plus importantes levées de fonds des dernières années



Source : Trendeo 2018-2022.



16 établissements de construction sont détenus par des capitaux étrangers en 2022

3% du total des établissements à capitaux étrangers

910 emplois concernés

Sources : ORECE, URSSAF 2022.



2,4% de taux d'exportation des entreprises de la construction

Taux d'export 2021*

	MEL	Région	France (hors IDF)
Construction	2,4%	1,3%	0,9%
Total	8,6%	13,3%	16%

Sources : Banque de France, module conjoncturel, 2023.

* À savoir : les données sont calculées sur l'ensemble du panel (sans contrainte sur le chiffre d'affaires et sur les entreprises dominantes).



**25 220 emplois salariés
dans la construction en 2021**

6% des effectifs salariés privés de la MEL

↗ +1% sur 1 an

↘ -5,6% entre 2011 et 2021

Répartition des effectifs

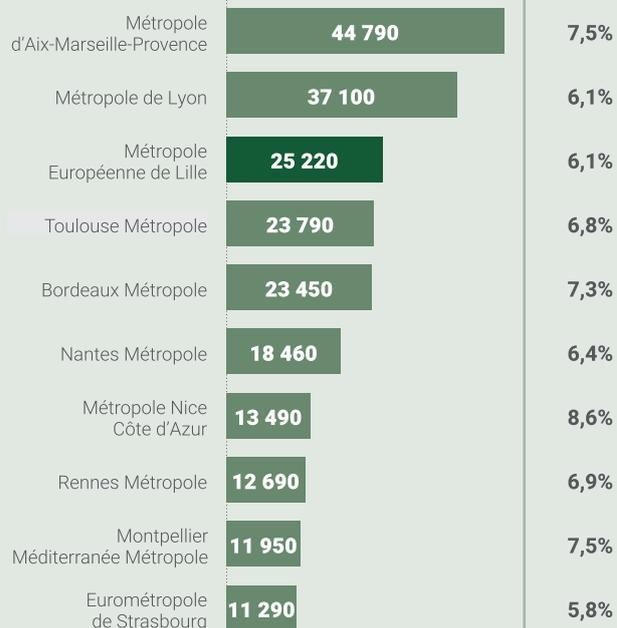
	Effectifs salariés	Part
Construction de bâtiments	5 010	20%
Génie civil	2 160	9%
Travaux participant à la construction d'un bâtiment	18 050	72%

Les premiers employeurs de la métropole



Engie Axima / Axima Concept ;
Rabot Dutilleul ;
Vinci ;
Eiffage...

**Effectifs salariés et poids
de l'activité de construction**



**6% des demandeurs d'emploi (ABC)
cherchent un métier de la construction**

Source : Pôle emploi, 31 décembre 2022.



**10 950 déclarations d'embauche
dans le secteur de la construction en 2022**

2% des déclarations d'embauche de la MEL

↘ -2,2% en 1 an

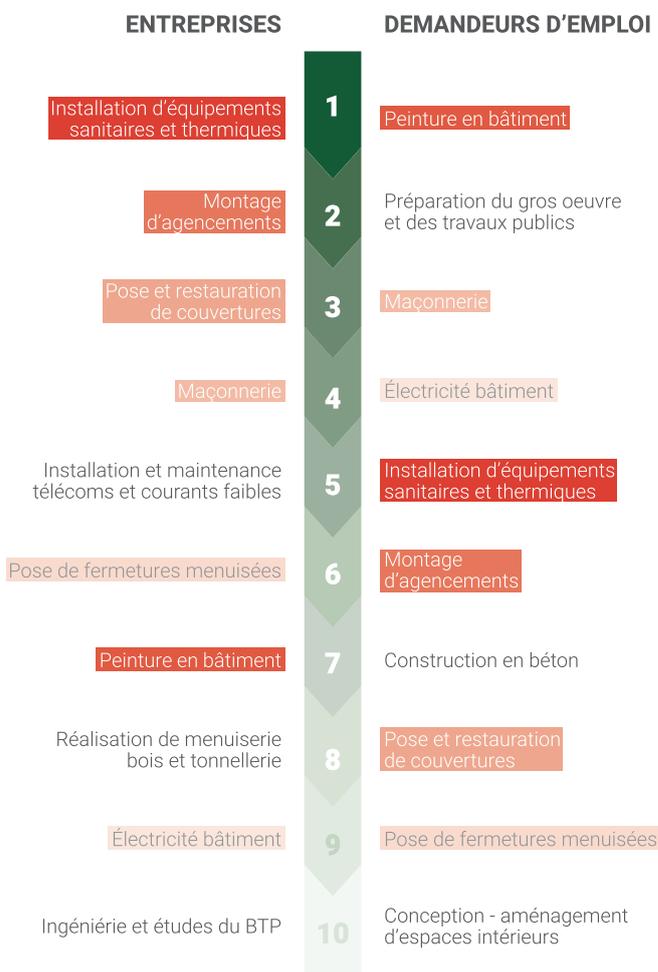
91% de contrats longs (CDI et CDD long)

35% tous secteurs confondus

Source : URSSAF 2022.

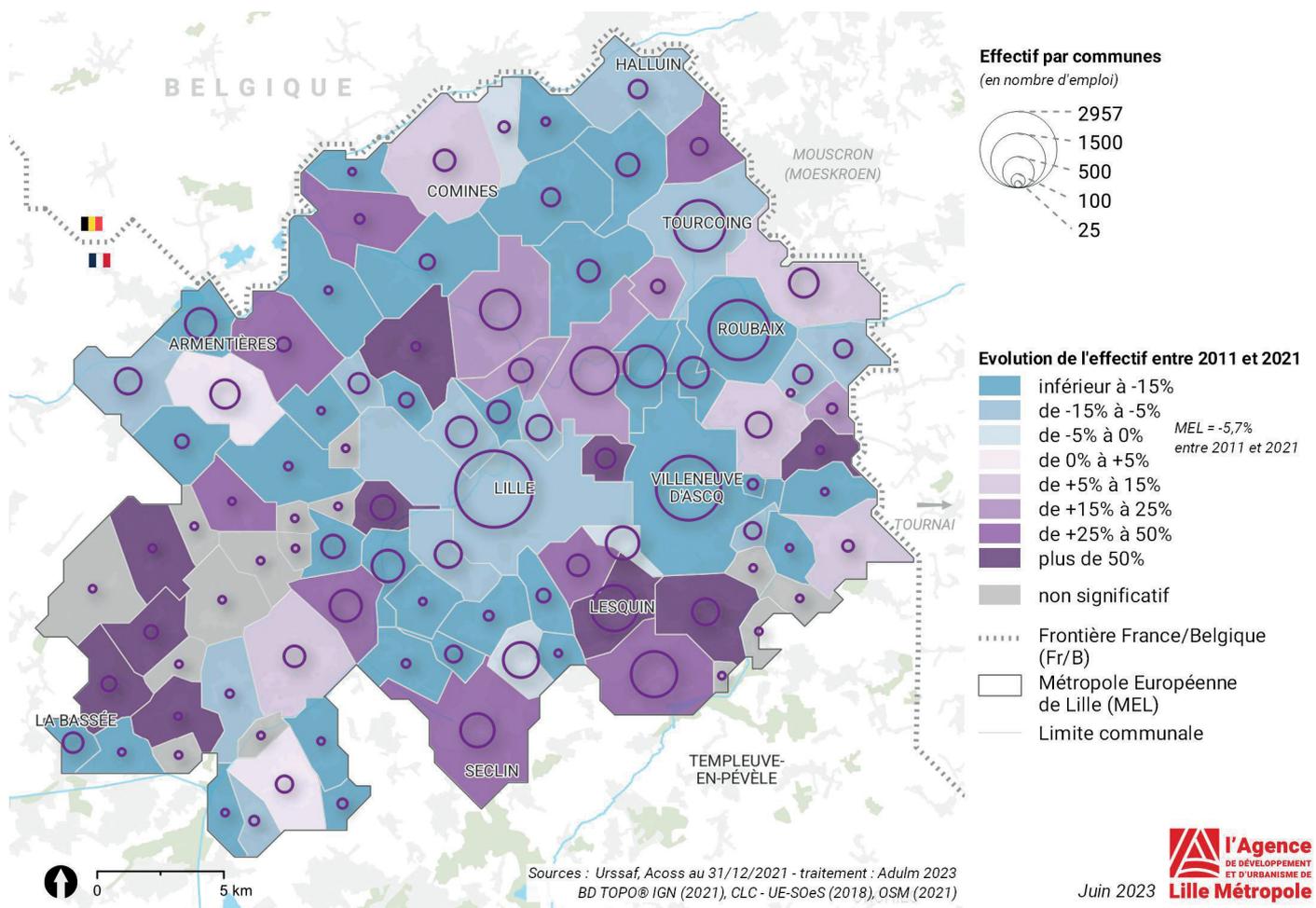
* À savoir : les métiers de la construction recouvrent les métiers de la construction, du bâtiment et des travaux publics.

Domaines les plus recherchés en 2022



Source : Pôle emploi, offres enregistrées par PE en 2022 / Demande emploi ABC.

L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ DANS LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION AU SEIN DE LA MÉTROPOLE EUROPÉENNE DE LILLE



Les enjeux du territoire



Intégrer les nouvelles technologies et de nouvelles méthodes de construction pour maîtriser l'éco-conception, s'inscrire dans une démarche d'économie circulaire et de recyclabilité des matériaux utilisés

Passer d'une filière fonctionnant en corps de métier à une structuration plus transversale

Proposer une offre de services adaptée aux grands chantiers
(Canal Seine Nord Europe, rénovation énergétique de l'habitat...)

Retrouvez toutes les fiches sur le site de l'Agence :



AGRICULTURE



INDUSTRIE



CONSTRUCTION



COMMERCE



SERVICES

l'Agence
DE DÉVELOPPEMENT
ET D'URBANISME DE
Lille Métropole

MEL
MÉTROPOLITAIN
EUROPÉENNE DE LILLE

DYNAMIQUES ÉCONOMIQUES MÉTROPOLITAINES

Directeur de publication : Didier DECOUPIGNY

Responsable de publication : Corinne VALITON



adu-lille-metropole.org